

Brf Selångerhus nr 4

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 27 maj 2025

Stämman startade kl. 18.00 den 27 maj i Vikingasalen, Sundsvall.

Bilagor till protokollet:

Röstlängd, Årsredovisning 2024, Valberedningens förslag, Motioner och styrelsens svar på motioner

Dagordning

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Christer Lockne hälsade välkommen och berättade om styrelsens arbete, samt förklarade stämman för öppnad

2. Val av stämмоordförande

Ulrica Lindkvist valdes till ordförande för föreningsstämman

3. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ulrica Lindkvist anmäler att Hans Axbrink kommer att föra protokoll vid dagens möte

5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare

Olof Borg och Mikael Salin valdes till justerare tillika rösträknare

6. Fråga om stämman blivit stadseenligt utlyst

Stämman beslutade att kallelse till stämman skett i behörig tid

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes, 48 st närvarande, som tillsammans representerade 43 röster, samt en fullmakt

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Mötets ordförande föredrog årsredovisningen för 2024

9. Föredragning av revisorns berättelse

Föreningens revisor, Niklas Elzes, Grant Thornton Sweden AB, föredrog revisionsberättelsen

Mh CB H

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkning enligt årsredovisningen

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen 2024, vilket innebär att i ny räkning överföres 101 409 196 kr

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024

13. Beslut om arvoden till styrelsen för verksamhetsår 2025

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

- Styrelsens ordförande har ett fast arvode om 2 prisbasbelopp
- Ledamöter och suppleanter har ett timarvode om 1 % av prisbasbeloppet per nedlagd timme
- Valberedningens arvode utgår med 15% av ett prisbasbelopp per ledamot i valberedningen

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

Styrelsen för Brf Selångerhus nr 4 utgörs därmed av:

Christer Lockne	ledamot	vald till och med stämman 2026
Lars Sandin	ledamot	vald till och med stämman 2026
Maja Karlsson	ledamot	vald till och med stämman 2027
Mats Kårvall	ledamot	vald till och med stämman 2027
Magnus Eriksson	ledamot	vald till och med stämman 2026
Gunnar Pålsson	suppleant	vald till och med stämman 2026
Kenneth Rosell	suppleant	vald till och med stämman 2026
Anders Jonsson	suppleant	vald till och med stämman 2026

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade om omval av Grant Thornton Sweden AB, med huvudansvarig revisor Niklas Elzes

16. Val av valberedning

Stämman beslutade att utse Olof Borg och Mikael Salin till valberedning

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmälda ärenden

Motion nr 1 – Gemensam takterrass

Stämman beslutade att avslå motionen

Motion nr 2 – Laddplatser för elbilar

Stämman beslutade att avslå motionen

Motion nr 3 – Avtal med Aimo Park

Stämman beslutade att avslå motionen

Motion nr 4 – Farthinder på Västra vägen

Stämman beslutade att tillstyrka motionen

Motion nr 5 – Solskydd till porttelefonen

Stämman beslutade att avslå motionen

Motion nr 6 – Nedtagande av träd

Stämman beslutade att tillstyrka motionen

Motion nr 7 – Byte av dörrstängare

Stämman beslutade att avslå motionen

Motion nr 8 – Uppförande av lusthus/grillkåta

Stämman beslutade att avslå motionen

Motion nr 9 – Avtal med Aimo Park

Stämman beslutade att avslå motionen

Motion nr 10 – Iordningställande av gym

Stämman beslutade att avslå motionen

18. Stämmans avslutande

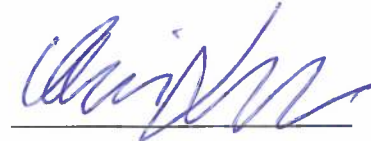
Mötets ordförande förklarade stämman för avslutad

Protokollförare



Hans Axbrink

Mötets ordförande



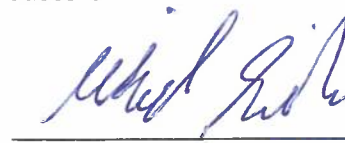
Ulrica Lindkvist

Justerare



Olof Borg

Justerare



Mikael Salin